



POLÍTICA AMBIENTAL

B Hotel Brasília

1. Objetivo

Esta Política Ambiental estabelece as diretrizes e os compromissos do **B Hotel** para a gestão de seu desempenho ambiental, visando a minimização de impactos negativos e a promoção de práticas sustentáveis em todas as suas operações e cadeia de valor. Em consonância com a **Política ESG do B Hotel**, esta política reflete nossa responsabilidade com a proteção do meio ambiente, o uso consciente dos recursos naturais e a contribuição para um futuro mais sustentável às expectativas dos nossos *stakeholders*.

2. Abrangência

Esta política é aplicável a todas as atividades, produtos e serviços do **B Hotel**, e deve ser rigorosamente observada por:

- Todos os colaboradores em todos os níveis hierárquicos, incluindo equipes operacionais (governança, alimentos e bebidas, lavanderia, manutenção) e administrativas.
- Terceiros, parceiros de negócios, fornecedores e prestadores de serviços que atuam em nome ou nas dependências do **B Hotel**.
- Hóspedes, por meio de comunicações e orientações que incentivem práticas ambientalmente responsáveis.
- Todas as instalações físicas do hotel, áreas comuns, quartos, cozinhas, lavanderias, áreas de serviço e escritórios.

3. Atualização e Revisão da Política

A Política Ambiental do **B Hotel** será revisada **anualmente** pelo Comitê ESG e pelo setor de Governança e Operações. As revisões ocorrerão também sempre que houver:

- Alterações na legislação ambiental aplicável e outras regulamentações pertinentes.
- Mudanças significativas nos processos operacionais ou na infraestrutura do hotel.
- Resultados de auditorias internas ou externas, avaliações de desempenho ambiental ou incidentes ambientais.
- Novas tecnologias ou melhores práticas de gestão ambiental no setor de hospitalidade.
- Recomendações e *feedbacks* de *stakeholders* relevantes.

4. Comunicação da Política

Para assegurar a plena compreensão e engajamento com os princípios e compromissos desta política, o **B Hotel** adotará as seguintes estratégias de comunicação:

- **Internamente:**
 - A política será amplamente divulgada por meio de comunicados internos, intranet, murais e reuniões periódicas.
 - Será parte integrante dos treinamentos de integração de novos colaboradores e de programas de capacitação contínua.
 - As atualizações da política serão comunicadas prontamente a todos os colaboradores e equipes de liderança.

- **Externamente:**

- A política estará disponível publicamente no *website* do **B Hotel** e em material informativo impresso ou digital acessível aos hóspedes.
- Será compartilhada com fornecedores e parceiros estratégicos para garantir o alinhamento e a colaboração em práticas sustentáveis.
- O desempenho ambiental e os compromissos serão divulgados anualmente no Relatório de Impacto do **B Hotel**.

5. Capacitação e Treinamento

O **B Hotel** investirá continuamente na capacitação e conscientização de seus colaboradores e *stakeholders* para o cumprimento desta política e a promoção de uma cultura ambiental robusta:

- **Treinamentos Obrigatórios:** Serão realizados treinamentos periódicos para todas as equipes, abrangendo tópicos como:
 - Gestão de resíduos (coleta seletiva, descarte correto, redução).
 - Uso eficiente de água e energia.
 - Manuseio seguro de produtos químicos e resíduos perigosos.
 - Conscientização sobre a pegada ambiental do hotel e a importância das ações individuais.
 - Incentivo à adoção de práticas sustentáveis no dia a dia do trabalho.
- **Conscientização de Hóspedes e Parceiros:** Serão desenvolvidas campanhas educativas para engajar hóspedes em práticas de sustentabilidade (ex.: reuso de toalhas, economia de água e energia, descarte correto de resíduos).
- **Formação Contínua:** Programas de formação específica para áreas com maior impacto ambiental (ex.: manutenção, cozinha, governança) serão implementados para garantir a aplicação das melhores práticas e o uso de tecnologias sustentáveis.

6. Princípios e Diretrizes Ambientais

A atuação ambiental do **B Hotel** é guiada pelos seguintes princípios e diretrizes, integrando os compromissos da Política ESG e as evidências da planilha "Ambiental B Hotel":

6.1. Gestão Consciente de Recursos Naturais

- **Eficiência Energética e Energia Renovável:**
 - Monitorar o consumo de energia e estabelecer **metas de intensidade energética** (ex.: consumo por hóspede ou por m²), buscando a **redução anual de pelo menos 5%** em comparação com o ano anterior.
 - Priorizar o uso de **energia 100% renovável e de baixo impacto**, investindo em fontes limpas e renováveis sempre que viável, ou adquirindo energia de fornecedores que garantam tal origem (I-REC).
 - Incentivar o uso de **equipamentos energeticamente eficientes** em todas as compras e operações, como iluminação LED e sistemas de climatização otimizados.
 - Calcular e monitorar as **emissões de Gases de Efeito Estufa (GEE) de Escopo 1 e 2**, com o objetivo de definir metas de **redução de pelo menos 5% anualmente**.
- **Uso Inteligente e Conservação da Água:**
 - Identificar, monitorar e criar estratégias para a **redução do consumo de água**, com uma meta de **redução de pelo menos 5% anualmente** em comparação com o ano anterior.
 - Implementar e monitorar **práticas sustentáveis para a conservação da água**, incluindo o uso de torneiras e chuveiros de baixo fluxo,

sistemas de descarga eficientes e a identificação/correção de vazamentos.

- Explorar e implementar ações de reuso de água e/ou aproveitamento de águas pluviais, quando aplicável.

6.2. Gerenciamento de Resíduos e Economia Circular

• Redução, Reutilização e Reciclagem:

- Implementar e monitorar um programa abrangente de **gestão de resíduos**, com estabelecimento de metas claras para a **redução da geração de resíduos** e o **aumento da taxa de reciclagem**.
- Organização e gestão interna para aumento do percentual de desvio de rejeitos para o aterro sanitário, com meta de alcance de 75% de desvio em 2026, e aumento gradativo dessa taxa, averiguada anualmente, para obtenção do selo Lixo Zero em 2030 com intenção de desvio de 90%.
- Trabalhar ativamente para alcançar a **meta de Resíduo Zero (Zero Waste, em 2030)** em todas as operações, minimizando o envio de resíduos para aterros sanitários através da reutilização, reciclagem e compostagem.
- Manter **programas de reciclagem ativos em todas as instalações**, garantindo a coleta seletiva adequada e a destinação correta dos materiais recicláveis.
- Incentivar o **uso de materiais recicláveis ou biodegradáveis** em produtos e embalagens (ex.: *amenities*, embalagens de alimentos, produtos de limpeza) sempre que possível.

• Gestão de Resíduos Perigosos:

- Garantir a **gestão responsável de resíduos perigosos** gerados pelo hotel (ex.: óleos, produtos químicos, lâmpadas, pilhas), assegurando

seu armazenamento, transporte e descarte final de acordo com a legislação e por empresas licenciadas.

- Implementar e fazer cumprir **procedimentos para o manuseio seguro de materiais perigosos** em todas as instalações, com treinamento adequado para os colaboradores envolvidos.

6.3. Conscientização e Influência na Cadeia de Valor

- **Conscientização Ambiental:**
 - Apoiar e promover **atividades de conscientização ambiental** para colaboradores, parceiros e clientes, destacando a importância da sustentabilidade e as ações do hotel.
 - Integrar princípios de sustentabilidade nos manuais e treinamentos dos colaboradores.
- **Compras Sustentáveis:**
 - Incentivar e priorizar a compra de produtos e serviços de fornecedores que demonstrem compromisso com a sustentabilidade (por exemplo: apoiando a cadeia de reciclagem) e que ofereçam **materiais recicláveis ou biodegradáveis** e equipamentos energeticamente eficientes.
- **Influência no Setor:**
 - Atuar como um agente de mudança, influenciando a cadeia de valor da hotelaria e o setor como um todo, promovendo e compartilhando práticas ambientalmente preferíveis para elevar os padrões de sustentabilidade na indústria.

7. Metas e Indicadores de Desempenho (KPIs)

O **B Hotel** acompanhará o desempenho ambiental por meio dos seguintes indicadores-chave:

- **Consumo de Água:** Redução de 5% anualmente (litros por hóspede/diária ou por m²).
- **Consumo de Energia:** Redução de 5% anualmente (kWh por hóspede/diária ou por m²).
- **Emissões de GEE:** Redução de 5% anualmente (toneladas de CO₂).
- **Geração de Resíduos:** [] centual de resíduos enviados para aterros em relação ao total gerado, buscando a meta de Resíduo Zero pela certificação Rumo ao Lixo Zero até 2030, com desvio do aterro sanitário de até 90% dos resíduos produzidos.
- **Taxa de Reciclagem:** Percentual de resíduos recicláveis desviados de aterros.
- **Percentual de Energia Renovável:** Proporção da energia consumida proveniente de fontes renováveis.
- **Treinamentos Ambientais:** Taxa de participação e eficácia nos treinamentos de conscientização e capacitação.
- **Conformidade Ambiental:** Número de não conformidades identificadas em auditorias e ações corretivas implementadas.

8. Gestão de Conformidade e Auditoria

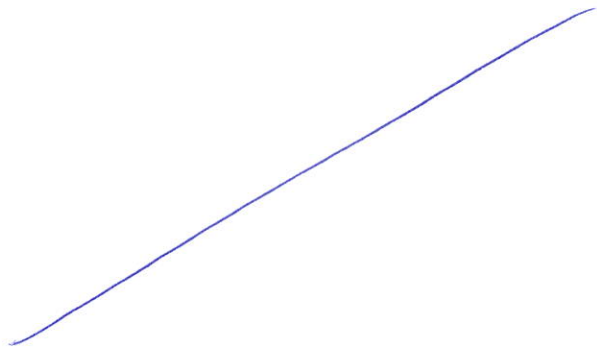
O **B Hotel** manterá um sistema de gestão ambiental para assegurar a conformidade com esta política e com a legislação ambiental vigente:


- **Requisitos Legais:** Cumprir rigorosamente todas as legislações, regulamentos, licenças e outras normas ambientais aplicáveis às suas operações.
- **Auditorias Internas e Externas:** Realizar auditorias periódicas para avaliar a eficácia do sistema de gestão ambiental e identificar oportunidades de melhoria.

- **Não Conformidades e Ações Corretivas:** Estabelecer processos para identificação, registro e tratamento de não conformidades, garantindo a implementação de ações corretivas e preventivas.
- **Manual de Gestão Ambiental:** Implementar um manual detalhado que contemple práticas de economia de energia, eficiência hídrica e monitoramento da qualidade do ar, buscando reduzir a pegada ecológica.

9. Declaração Final

A Política Ambiental do **B Hotel** é um reflexo do nosso compromisso inabalável com a sustentabilidade e a preservação do meio ambiente. Através de uma gestão responsável, inovação e o engajamento de todos os nossos *stakeholders*, buscamos não apenas minimizar nosso impacto, mas também inspirar e liderar o setor hoteleiro rumo a um futuro mais verde e próspero.



out/2025	Luiz Renato Bettiol Gerente Geral B Hotel Brasília	
----------	--	---